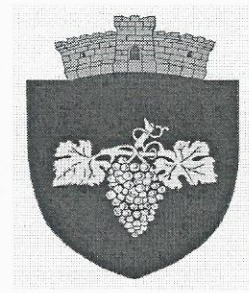


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
COMUNA JIDVEI  
Str.Perilor nr. 15, Jidvei  
Tel/Fax:0258/881270;0258/881317  
E-mail:primariajidvei@yahoo.com



## HOTĂRÂREA NR. 29

privind aprobarea vanzarii imobilului teren, situat administrativ in comuna Jidvei, sat Bălcaciu, str. 7 Noiembrie, identificat prin CF nr. 71661 Jidvei, nr. cadastral/nr. topografic 71661, judetul Alba in suprafata de 393 mp

Consiliul local al comunei Jidvei întrunit în ședința ordinară din data de 26.04.2013;

### Având în vedere:

- Proiectul de hotarare privind aprobarea vanzarii imobilului teren, situat administrativ in comuna Jidvei, sat Bălcaciu, str. 7 Noiembrie, identificat prin CF nr. 71661 Jidvei, nr. cadastral/nr. topografic 71661, judetul Alba in suprafata de 393 mp, inițiat de catre dl. TRIF ALIN, primar;

- Expunerea de motive intocmită de către dl. TRIF ALIN, primar privind aprobarea vanzarii imobilului teren, situat administrativ in comuna Jidvei, sat Bălcaciu, str. 7 Noiembrie, identificat prin CF nr. 71661 Jidvei, nr. cadastral/nr. topografic 71661, judetul Alba in suprafata de 393 mp;

- Raportul de specialitate privind aprobarea vanzarii imobilului teren, situat administrativ in comuna Jidvei, sat Bălcaciu, str. 7 Noiembrie, identificat prin CF nr. 71661 Jidvei, nr. cadastral/nr. topografic 71661, judetul Alba in suprafata de 393 mp;

- Art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Raport de evaluare intocmit de către evaluatorul – BOZDOG DUMITRU FLAVIU, membru titular ANEWAR prin care se stabilește valoarea actuală de circulație a imobilului teren, situat administrativ in comuna Jidvei, sat Bălcaciu, str. 7 Noiembrie, identificat prin CF nr. 71661 Jidvei, nr. cadastral/nr. topografic 71661, judetul Alba in suprafata de 393 mp,

- raportul de avizare al Comisiei nr. 1- comisia pentru administrație publică, juridică și de disciplină, relații cu publicul, drepturile omului, munca și protecție socială, protecția copilului, minorității și relații internaționale;

- raportul de avizare al Comisiei nr. 2- comisia pentru protecția mediului, învățământ, sănătate, cultură, culte, sport;

- raportul de avizare al Comisiei nr. 3- comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;

**In baza** prevederilor art. 10 din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și art. 60 din Ordinul Ministrului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței nr. 1.943/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, art. 36 al. 2, lit. „c,, art. 36, al. 5, lit.,b,, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**In temeiul:** art. 45-(1) și art. 115-(1), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Adopta prezenta

## HOTĂRÂRE,

**Art.1** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului situat administrativ în comuna Jidvei, sat Bălcaciu, str. 7 Noiembrie, identificat prin CF nr. 71661 Jidvei, nr. cadastral/nr. topografic 71661, județul Alba în suprafața de 393 mp, aparținând domeniului privat al comunei Jidvei,

**Art.2-** Se aprobă instrucțiunile pentru ofertanți prevăzută în anexa nr. 1.

**Art.3-** Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr. 2.

**Art.4-** Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul – BOZDOG DUMITRU FLAVIU, membru titular ANEWAR prin care se stabilește valoarea actuală de circulație a terenului menționat la art. 1 la suma de 5300 lei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art 5-**Vânzarea cumpărarea se va face prin acte încheiate în formă autentică, iar cheltuielile de perfectare a actelor vor fi suportate de cumpărător.

**Art.6-**Hotărârea intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.7-**Primarul va asigura executarea prezentei hotărâri prin compartimentele din cadrul Primăriei comunei Jidvei.

**Art.8** Hotararea poate fi atacată la Tribunalul Alba, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrative nr. 554/2004;

Adoptată în ședința din data de 26.04.2013 cu unanimitate (13 voturi) din numărul total de 15 consilieri locali în funcție.

**Hotărârea se va comunica, către:**

- Instituția Prefectului - județul Alba;
- Serviciului financiar-contabil;
- Primar;
- Afisaj;

**Jidvei la 26.04.2013**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ZUDOR IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI JIDVEI  
JIGMOND GEORGETA MARIA**

