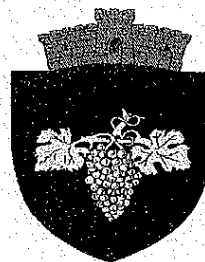


ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
COMUNA JIDVEI  
Str.Perilor nr 15,Jidvei  
Tel/Fax:0258/881270;0258/881317  
E-mail:primariajidvei@yahoo.com



---

**HOTĂRÂREA NR. 22**  
**privind concesionarea imobilul teren identificat prin CF nr. 72524 Jidvei, nr. topo**  
**72524 in suprafata de 500 mp**

Consiliul local al comunei Jidvei întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2014;

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotarare privind concesionarea imobilul teren identificat prin CF nr. 72524 Jidvei, nr. topo 72524 in suprafata de 500 mp, inițiat de catre dl. TRIF ALIN, primar;
- Expunerea de motive intocmită de către dl. TRIF ALIN, primar privind concesionarea imobilul teren identificat prin CF nr. 72524 Jidvei, nr. topo 72524 in suprafata de 500 mp;
- Raportul de specialitate privind concesionarea imobilul teren identificat prin CF nr. 72524 Jidvei, nr. topo 72524 in suprafata de 500 mp,
- Raportul de evaluare intocmit de Bozdog Dumitru Flaviu, privind concesionarea imobilul teren identificat prin CF nr. 72524 Jidvei, nr. topo 72524 in suprafata de 500 mp situat administrativ in Jidvei, str. Unirii, fn in suprafata de 500 mp;
- Raportul de avizare al Comisiei nr. 3- comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- prevederile Legii nr. 287/2009 -Noul Cod Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

**In baza art. 36 alin. (5) litera b), art. 123, al. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,**

**In temeiul dispozitiilor art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,**

Adopta prezenta:

## HOTĂRÂRE

**Art. 1** Se aproba concesionarea prin licitatie publica deschisa a imobilului teren din domeniul privat, intravilan, identificat prin CF nr. 72524 Jidvei, nr. topo 72524 situat administrativ in Jidvei, str. Unirii, fn in suprafata de 500 mp, categoria de folosinta curti constructii;

**Art. 2** Se aproba Raportul de evaluare conform anexei nr 1 la prezenta hotarare;

**Art. 3** Se aproba Studiul de oportunitate in vederea concesionarii terenului mentionat la art. 1, conform anexei nr. 2, cu destinatia de: construire spalatorie auto;

**Art. 4** Se aproba Caietul de sarcini in vederea concesionarii suprafetei de 500 mp teren apartinand domeniul privat al comunei Jidvei, anexa nr. 3 la prezenta hotarare;

**Art. 5** Se aproba Documentatia de atribuire a contractului de concesiune anexa nr. 4 la prezenta hotarare;

**Art. 6** Redeventa bunului concesionat se stabileste prin licitatie publica pornind de la valoarea redeventei minime de 500 lei/an, valoare stabilita avand in vedere Raportul de evaluare intocmit de Bozdog Dumitru Flaviu;

**Art. 7** Contractul de concesiune va fi incheiat cu respectarea legislatiei privind concesionarea terenurilor din domeniul privat;

**Art. 8** Durata concesionarii este de 49 ani incepand cu data semnarii contractului de concesiune;

**Art. 9** Comisia de evaluare/solutionare a contestatiilor se numeste prin Dispozitia primarului Comunei Jidvei;

**Art. 10** Se imputerniceste primarul comunei Jidvei in vederea incheierii si semnarii contractului de concesiune a terenului in forma prevazuta de lege.

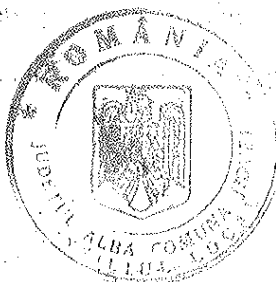
**Art. 11** Primarul comunei Jidvei va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Hotărârea se va comunica, către:

- Institutia Prefectului - judetul Alba;
- Compartimentului financiar-contabil;
- Primar;
- Afisaj;

Jidvei la 27.03.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
POSA CALIN TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI JIDVEI  
JIGMOND GEORGETA MARIA

