



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA JIDVEI
Str.Perilor nr 15,Jidvei
Tel/Fax:0258/881270;0258/881317
E-mail:primariajidvei@yahoo.com



HOTARAREA NR. 46

privind vanzarea imobilului, teren intravilan, identificat prin CF nr. 3111, nr. Topo 512/1 in suprafata de 1000 mp

Consiliul local al comunei Jidvei întrunit în ședința ordinară din data de 15.05.2017;

Având în vedere:

- proiectul de hotarare privind vanzarea imobilului, teren intravilan, identificat prin CF nr. 3111, nr. Topo 512/1 in suprafata de 1000 mp, initiat de catre dl. Trif Alin, primar;
- expunerea de motive privind vanzarea imobilului, teren intravilan, identificat prin CF vechi nr. 3111, nr. Topo 512/1, (CF nou 72381) in suprafata de 1000 mp;
- raportul de specialitate privind vanzarea imobilului, teren intravilan, identificat prin CF vechi nr. 3111, nr. Topo 512/1, (CF nou 72381) in suprafata de 1000 mp;
- raport de evaluare intocmit de către evaluatorul – BOZDOG DUMITRU FLAVIU, membru titular ANEWAR prin care se stabilește valoarea actuală de circulație a imobilului, teren intravilan identificat prin CF nr. 3111, nr. Topo 512/1 in suprafata de 1000 mp;
- necesitatea vânzării imobilului, teren intravilan, identificat prin CF vechi nr. 3111, nr. Topo 512/1, (CF nou 72381) in suprafata de 1000 mp în vederea construirii unei case de locuit;

Tinand cont de avizul favorabil al:

- Comisiei nr. 1- comisia pentru administrație publică, juridică si de disciplină, relații cu publicul, drepturile omului, munca și protecție socială, protecția copilului, minorității și relații internaționale;
- Comisiei nr. 3- comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;

In baza prevederilor art. 10 din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, art. 36 al. 2, lit. „c,, , art. 36, al. 5, lit.,b,, , art. 123, al. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul: art. 45-(3) si art. 115-(1), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Adopta prezenta

H O T Ă R Ă R E,

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică(în plic închis) a terenului aparținând domeniului privat al comunei Jidvei, identificat prin CF nr. 3111, nr. Topo 512/1 in suprafata de 1000 mp;

Art.2 Se aprobă instructiunile pentru ofertanti prevăzuta în anexa nr. 1.

Art.3 Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr. 2;

Art.4 Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul – BOZDOG DUMITRU FLAVIU, membru titular ANEWAR prin care se stabilește valoarea actuală de circulație a imobilului, teren intravilan identificat prin CF nr. 3111, nr. Topo 512/1 în suprafața de 1000 mp care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5 Pretul de pornire a licitației este 11500 lei;

Art 6 Vânzarea cumpărarea se va face prin acte încheiate în formă autentică, iar cheltuielile de perfectare a actelor de vânzare vor fi suportate de cumpărător.

Art. 7 (1) Comisia de evaluare a ofertelor va avea următoarea componență:

JIGMOND GEORGETA, secretar comuna, presedinte,

JIDVEAN MARIA, referent, secretar,

SALCUDEAN IOSIF, referent, membru

COTTA MONICA, referent, membru,

COSMA RADU, referent de specialitate, membru,,

(2) Comisia de solutionare a contestatilor, va fi formată din:

POPA ELISABETA, referent, președinte,

HORHAT CRISTINA, referent, secretar,

SAVU PAUL, inspector de specialitate, membru,

BERCEA ANA, referent, membru,

HORHAT IRINA, inspector de specialitate, membru,,

Art. 8 Se împuternicește primarul comunei Jidvei să încheie contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică.

Art.9 Hotărârea intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică prin afisare la gazeta de perete a Primăriei Comunei Jidvei.

Art.10 Primarul va asigura executarea prezentei hotărâri prin compartimentele din cadrul Primăriei comunei Jidvei.

Art.11 Prezenta hotărâre adoptată de catre Consiliul local Jidvei poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, Tribunalul Alba, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.12 Prezenta hotărâre se afișează la gazeta de perete a Primăriei Comunei Jidvei, se înaintează și se comunică: Prefectului-județul Alba, Primarului Comunei Jidvei, Compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe;

Jidvei la 15.05.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IGNAT VASILE

Nr. 46 din 15.05.2017



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI JIDVEI
JIGMOND GEORGETA MARIA

| | |
|-------------------------|----|
| Total consilieri locali | 14 |
| Prezenti | 12 |
| Pentru | 12 |
| Impotriva | - |
| Abtineri | - |