



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA JIDVEI
Str.Perilor nr 15,Jidvei
Tel/Fax:0258/881270;0258/881317
E-mail:primariajidvei@yahoo.com



HOTARAREA NR. 58

privind concesionarea imobilul teren identificat prin CF nr. 73300 Jidvei, nr. cadastral 73300 in suprafata de 370 mp

Consiliul local al comunei Jidvei întrunit în ședința extraordinara din data de 19.06.2017;

Având în vedere:

- proiectul de hotarare privind concesionarea imobilului teren identificat prin CF nr. 73300 Jidvei, nr. cadastral 73300 in suprafata de 370 mp, initiat de catre dl. Trif Alin, primarul comunei Jidvei;
- expunerea de motive privind concesionarea imobilului teren identificat prin CF nr. 73300 Jidvei, nr. cadastral 73300 in suprafata de 370 mp;
- raportul de specialitate privind concesionarea imobilului teren identificat prin CF nr. 73300 Jidvei, nr. cadastral 73300 in suprafata de 370 mp;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;
- prevederile Legii nr. 287/2009 -Noul Cod Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

Tinand cont de avizul favorabil al:

- Comisiei nr. 1- comisia pentru administrație publică, juridică și de disciplină, relații cu publicul, drepturile omului, munca și protecție socială, protecția copilului, minorității și relații internaționale;
- Comisiei nr. 3- comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;

In baza art. 36 alin. (5) litera b), art. 123, al. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul dispozitiilor art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Adopta prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aproba concesionarea prin licitatie publica deschisa a imobilului teren din domeniul privat al Comunei Jidvei, intravilan, identificat prin CF nr. 73300 Jidvei, nr. Cadastral 73300 situat administrativ in Jidvei, str. Unirii, fn in suprafata de 370 mp, categoria de folosinta curti constructii;

Art. 2 Se aproba Raportul de evaluare conform anexei nr 1 la prezenta hotărâre;

Art. 3 Se aproba Studiul de oportunitate in vederea concesionarii terenului mentionat la art. 1, conform anexei nr. 2, cu destinatia de: parcare auto;

Art. 4 Se aproba Caietul de sarcini in vederea concesiunii suprafetei de 370 mp teren apartinand domeniul privat al comunei Jidvei, anexa nr. 3 la prezenta hotărâre;

Art. 5 Se aproba Documentatia de atribuire a contractului de concesiune anexa nr. 4 la prezenta hotarare;

Art. 6 Redevnta bunului concesionat se stabileste prin licitatie publica pornind de la valoarea redeventei minime de 337 lei/an, valoare stabilita avand in vedere Raportul de evaluare;

Art. 7 Contractul de concesiune va fi incheiat cu respectarea legislatiei privind concesiunarea terenurilor din domeniul privat;

Art. 8 Durata concesiunii este de 49 ani incepand cu data semnarii contractului de concesiune;

Art. 9 (1) Comisia de evaluare a ofertelor, în vederea concesiunii imobilului teren identificat prin CF nr. 73300 Jidvei, nr. Cadastral 73300 în suprafață de 370 mp va fi formată din:

JIGMOND GEORGETA, secretar comuna, presedinte,
JIDVEAN MARIA, referent, secretar,
SALCUDEAN IOSIF, referent, membru
HORHAT CRISTINA, referent, membru,
COSMA RADU, referent de specialitate, membru,,

(2) Comisia de solutionare a contestatiilor, în vederea concesiunii imobilului teren identificat prin CF nr. 73300 Jidvei, nr. Cadastral 73300 în suprafață de 370 mp va fi formată din:

POPA ELISABETA, referent, președinte,
FAGETAN MARIA, referent, secretar,
SAVU PAUL, inspector de specialitate, membru,
BERCEA ANA, referent, membru,
HORHAT IRINA, inspector de specialitate, membru,,

Art. 10 Se imputernicește primarul comunei Jidvei in vederea incheierii si semnarii contractului de concesiune a terenului in forma prevazuta de lege;

Art. 11 Primarul comunei Jidvei va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari;

Art. 12 Prezenta hotărâre adoptată de catre Consiliul local Jidvei poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, Tribunalul Alba, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.13 Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a Primăriei Comunei Jidvei, se afișează la gazeta de perete a Primăriei Comunei Jidvei, se înaintează și se comunică: Prefectului-județul Alba, Primarului Comunei Jidvei, Compartimentului financiar-contabil, impozite si taxe;

Jidvei la 19.06.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VELICIU NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL COMUNEI JIDVEI
JIGMOND GEORGETA MARIA



Nr. 58 din 19.06.2017

Total consilieri locali	14
Prezenti	14
Pentru	14
Impotriva	-
Abțineri	-