



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA JIDVEI
Str.Perilor nr 15,Jidvei
Tel/Fax:0258/881270;0258/881317
E-mail:primariajidvei@yahoo.com



HOTARAREA NR. 65

privind vânzarea imobilului teren intravilan din satul Veseus, identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 in suprafata de 3843 mp

Consiliul local al comunei Jidvei întrunit în ședința extraordinara din data de 19.06.2017

Având în vedere:

- proiectul de hotarare privind vânzarea imobilului teren intravilan din satul Veseus, identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 in suprafata de 3843 mp, initiat de catre dl. Trif Alin, primar;
- expunerea de motive privind vânzarea imobilului teren intravilan din satul Veseus, identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 in suprafata de 3843 mp;
- raportul de specialitate privind vânzarea imobilului teren intravilan din satul Veseus, identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 in suprafata de 3843 mp;
- raport de evaluare intocmit de către evaluatorul – d-na Radu Carmen, membru titular ANEWAR prin care se stabilește valoarea actuală de circulație a imobilului, teren intravilan identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 in suprafata de 3843 mp;
- necesitatea vânzării imobilului, teren intravilan, identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 in suprafata de 3843 mp în vederea construirii unor case de locuit sau alte tipuri de constructii;

Tinand cont de avizul favorabil al:

- Comisiei nr. 1- comisia pentru administrație publică, juridică si de disciplină, relații cu publicul, drepturile omului, munca și protecție socială, protecția copilului, minorității și relații internaționale;
- Comisiei nr. 3- comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism;

In baza prevederilor art. 10 din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, art. 36 al. 2, lit. „c,, art. 36, al. 5, lit.,„b,, , art. 123, al. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul: art. 45-(3) si art. 115-(1), litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Adopta prezenta

HOTĂRÂRE,

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică(în plic închis) a terenului aparținând domeniului privat al comunei Jidvei, identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 in suprafata de 3843 mp;

Art.2 Se aprobă instrucțiunile pentru ofertanti prevăzuta în anexa nr. 1.

Art.3 Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr. 2;

Art.4 Se însușește raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul – d-na Radu Carmen, membru titular ANEWAR prin care se stabilește valoarea actuală de circulație a imobilului, teren intravilan identificat prin CF nr. 73337 JIDVEI, nr. Topo 73337 în suprafața de 3843 mp care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.5 Pretul de pornire a licitației este 10981 lei;

Art 6 Vânzarea cumpărarea se va face prin acte încheiate în formă autentică, iar cheltuielile de perfectare a actelor de vânzare vor fi suportate de cumpărător.

Art. 7 (1) Comisia de evaluare a ofertelor va avea următoarea componență:

JIGMOND GEORGETA, secretar comuna, președinte,

JIDVEAN MARIA, referent, secretar,

SALCUDEAN IOSIF, referent, membru

COTTA MONICA, referent, membru,

COSMA RADU, referent de specialitate, membru,,

(2) Comisia de soluționare a contestațiilor, va fi formată din:

POPA ELISABETA, referent, președinte,

HORHAT CRISTINA, referent, secretar,

SAVU PAUL, inspector de specialitate, membru,

BERCEA ANA, referent, membru,

HORHAT IRINA, inspector de specialitate, membru,,

Art. 8 Se împuternicește primarul comunei Jidvei să încheie contractul de vânzare-cumpărare sub forma autentică.

Art.9 Hotărârea intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică prin afisare la gazeta de perete a Primăriei Comunei Jidvei.

Art.10Primarul va asigura executarea prezentei hotărâri prin compartimentele din cadrul Primăriei comunei Jidvei.

Art.11 Prezenta hotărâre adoptată de către Consiliul local Jidvei poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, Tribunalul Alba, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Art.12 Prezenta hotărâre se afișează la gazeta de perete a Primăriei Comunei Jidvei, se înaintează și se comunică: Prefectului-județul Alba, Primarului Comunei Jidvei, Compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe;

Jidvei la 19.06.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VELICIU NICOLAE

Nr. 65 din 19.06.2017

Total consilieri locali	14
Prezenti	14
Pentru	14
Impotriva	-
Abtineri	-

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI JIDVEI
JIGMOND GEORGETA MARIA

